

Schema

**COMUNE DI MARANO DI VALPOLICELLA
PROVINCIA DI VERONA**

Oggetto: Atto d'obbligo per rispetto delle condizioni e situazioni dichiarate nella DIA presentata al fine di beneficiare della legge R.V. n. 14/09 e n. 26/09 (Piano casa).

A T T O D ' O B B L I G O

P R E M E S S O

- che il/la sottoscritto/a _____, nato a _____
_____ il _____ residente in _____ Via
_____ n. ____ in qualità di proprietario dell'immobile distinto in Catasto alla Sez. Unica
Fgl. ____, mapp. _____, Cod.Fisc. _____, ha intenzione di
beneficiare delle possibilità di cui alle leggi in oggetto presentando una Dichiarazione di Inizio Attività come
previsto dall'art. 6 della legge 14/09 per **ampliamento di prima casa di abitazione**, ed al fine di usufruire delle
agevolazioni previste dall'art. 7 della L.R.V. n. 14/09 e ss.mm. e ii., dello scomputo degli oneri;

S I I M P E G N A

Con la presente scrittura privata, firmata davanti a pubblico ufficiale che ne conferma la firma, a:

A rispettare e far rispettare le condizioni di prima casa di abitazione per quarantadue (42) mesi dalla data di entrata in vigore della L.R.V. n. 14/09 e ss. mm. e ii., secondo quanto previsto dalla L.R.V. n. 26/09 che hanno permesso di poter considerare l'edificio come prima casa di abitazione e quindi di beneficiare delle agevolazioni relative alla riduzione degli oneri concessori secondo il disposto di cui all'art. 7 della L.R.V. n. 14/09 e ss.mm. e ii.

Il sottoscritto è consapevole che nel caso in cui venisse variata la sede di residenza prima dei quarantadue mesi dovrà essere corrisposto il conguaglio degli oneri comprensivo delle sanzioni ed interessi legali che verranno calcolati dall'Ufficio Tecnico.

Il sottoscritto si dichiara consapevole che il presente atto sarà trascritto a cura del Comune nello speciale registro dei vincoli istituito a sensi dell'art. 8 della legge stessa.

La validità del presente atto d'obbligo è limitata nel tempo ed ha valore di 24 mesi dalla data di residenza nell'immobile (art. 8, comma 1°, L.R.V. N. 26/09).

Firma

Allegata copia di documento di riconoscimento in corso di validità